

<b>Processo</b>	TC/002606/2024
<b>Objeto</b>	Contratação de serviço de Engenharia para reforma de Gabinete.
<b>Relator</b>	Conselheiro Presidente Eduardo Tuma

**ATA DE REUNIÃO Nº 060/2024  
ABERTURA E JULGAMENTO DA SESSÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.012/2024**

No vigésimo quarto dia do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, às nove horas, reuniram-se por meio de teletrabalho, conforme Portaria nº 144/2020, o Pregoeiro da Comissão nº 2, Senhor CLAUDIO VICENTE PALADINO BARONE – CPF n. 273.\*\*\*.\*\*\*-5e a Equipe de Apoio, Senhores , FABIANA BATAGLIA CASTRO, CPF n. 272.\*\*\*.\*\*\*-0, GILSON DE NOBREGA, CPF n. 132.\*\*\*.\*\*\*-0, CPF n. 269.\*\*\*.\*\*\*-2 e PATRÍCIA NOGUEIRA CASTELLO, CPF n. 884.\*\*\*.\*\*\*-8 e JULIANA D’ALESSANDRO SIMIONATO, CPF n. 269.\*\*\*.\*\*\*-2, designados pela Portaria 519/2022, para sistematizar todos os atos praticados na Sessão Pública do Pregão em epígrafe, nos moldes preconizados pela Portaria nº 042/SG/2020, de 30/07/2020, expedida pela Secretaria Municipal de Gestão, visando à padronização de publicações no Diário Oficial da Cidade de São Paulo - DOC.

Conforme autorização do Exmo. Senhor Presidente do Tribunal de Contas do Município de São Paulo, publicada na página 294 do DOC do dia 30 de abril de 2024, fundamentada respeitadas as disposições da Lei Federal nº 14.133/2021, do Decreto Municipal nº 56.475/2015 e da Instrução Normativa SEGES nº 2, de 27 de janeiro de 2023, a Sessão ocorreu, no ambiente *Compras.gov.br* (<https://www.gov.br/compras/pt-br/>), em 24.05.2024, iniciada às 09h00, mediante o cumprimento de todas as formalidades legais para divulgação, adotando como critério de julgamento o “Menor Preço”.

Ao final da etapa de lances foi possível conhecer os participantes:

**2P2L ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.875.439/0001-51, com endereço na Rua Francisco Marengo, 500, Sala 24A, Tatuapé – São Paulo/SP, que possui como sócios: Matheus Perito de Abtrade, CPF nº 376.\*\*\*.\*\*\*-6 e Arthue de Almeida Lima, CPF nº 407.\*\*\*.\*\*\*-7, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 50.000.000,00;

**AMDS ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.097.160/0001-02, com endereço na Rua Nelson Tartuce, 125, Parque das Paineiras – São Paulo/SP, que possui como proprietário: Luiz da Costa Sousa, CPF nº 965.\*\*\*.\*\*\*-0, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 1.000.000,00;

**BELLACON CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.667.763/0001-30, com endereço na Avenida Rouxinol, 1041, Conjunto 1003, Indianópolis – São Paulo/SP, que possui como proprietária: Elaine Domingues de Santana, CPF nº 149.\*\*\*.\*\*\*-\*0, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 100.000.000,00;

**D M DIAS CHAVES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 22.687.927/0001-84, com endereço na Rua Soldado Cristóvão Morais Garcia, 73, Parque Novo Mundo – São Paulo/SP, que possui como proprietária: Dayanne Macylla Dias Chaves, CPF nº 092.\*\*\*.\*\*\*-\*4, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 5.000.000,00;

**DIVITO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 33.393.362/0001-49, com endereço na Rua Coronel João Dias Guimarães, 88, Sala 01, Vila São João – Caçapava/SP, que possui como proprietária: Didiane Yuri Tauhata, CPF nº 293.\*\*\*.\*\*\*-\*5, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 10.000.000,00;

**G PRADO COMERCIO E CONSTRUCAO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 17.792.041/0001-60, com endereço na Rua Américo Salvador Novelli, 154, Sala 404, Itaquera – São Paulo/SP, que possui como proprietário: Gedeão do Prado Pereira, CPF nº 264.\*\*\*.\*\*\*-\*0 e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 100.000.000,00;

**G.CONTEC CONSTRUCAO E TERCEIRIZACAO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 13.398.436/0001-22, com endereço na Avenida Emilly Cristienne Giovanini, 1023, Sala Fundos, DIC V (Conjunto Habitacional Chico Mendes) – Campinas/SP, que possui como proprietário: José Botelho Costa dos Santos, CPF nº 262.\*\*\*.\*\*\*-\*0, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 1.000.000,00;

**LERA CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 48.538.765/0001-06, com endereço na Avenida Osvaldo Valle Cordeiro, 1260, Bloco 02, Apartamento 136, Jardim Brasília (Zona Leste) – São Paulo/SP, que possui como proprietária: Talita Ferreira do Nascimento, CPF nº 347.\*\*\*.\*\*\*-\*4, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 2.750.000,00;

**LUX - COMUNICACAO VISUAL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 07.889.064/0001-34, com endereço na Rua Igarapava, 22, Loja 01, Parque Viana – Barueri/SP, que possui como sócios: Rubilene Sousa Sampaio Queiroz, CPF nº 260.\*\*\*.\*\*\*-\*8 e Julio Cezar Queiroz Pereira, CPF nº 220.\*\*\*.\*\*\*-\*9, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 750.000,00;

**M&C BRANDAO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 24.786.130/0001-60, com endereço na Q CL 408 BLOCO D, 02, Santa Maria – Brasília/DF, que possui como proprietário(a): Mairis Chaves da Silva, CPF nº 052.\*\*\*.\*\*\*-\*9, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 958.000,00;

**MARCELO DE JESUS FERREIRA**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.334.563/0001-28, com endereço na Avenida Santa Catarina, 1521, Conjunto 310, Vila Mascote – São Paulo/SP, que possui como proprietário: Marcelo de Jesus Ferreira, CPF nº 113.\*\*\*.\*\*\*-5, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 356.211.000,00

**MARCIA REGINA LOPES MORENO**, inscrita no CNPJ sob o nº 10.637.911/0001-88, com endereço na Rua Artico, 98, Parque Savoy City – São Paulo/SP, que possui como proprietária: Marcia Regina Lopes Moreno, CPF nº 127.\*\*\*.\*\*\*-0, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 1.000.000,00;

**MONTES AUREOS CONSTRUCOES**, inscrita no CNPJ sob o nº 62.458.476/0001-28, com endereço na Rua Diana, 104, Perdizes – São Paulo/SP, que possui como proprietário: José de Oliveira Brito, CPF nº 480.\*\*\*.\*\*\*-4, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 2.472.875,00;

**NABRAM COMERCIO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 17.031.665/0001-65, com endereço na Avenida Vicente de Carvalho, 1217, Sala 203, Vila da Penha – Rio de Janeiro/RJ, que possui como proprietária: Bruna dos Santos Pereira, CPF nº 056.\*\*\*.\*\*\*-0, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 3.000.000,00;

**NEUSA MACEDO DE MATOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 48.418.641/0001-97, com endereço na Avenida Doutor Celso Santos, 31, Parque das Bandeiras – São Vicente/SP, que possui como proprietária: Neusa Macedo de Matos, CPF nº 070.\*\*\*.\*\*\*-5, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 4.500.000,00;

**PROJETA CIVIL ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 45.107.634/0001-86, com endereço na Rua Pde. Benedito de Camargo, 356, Conjunto 56, Penha de Franca – São Paulo/SP, que possui como proprietário: Diego Pereira do Nascimento, CPF nº 368.\*\*\*.\*\*\*-9, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 50.000.000,00

**PROJETA ENGENHARIA CIVIL LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 52.667.737/0001-66, com endereço na Rua Pde. Benedito de Camargo, 356, Conjunto 56, Penha de Franca – São Paulo/SP, que possui como proprietário: Claudinei Martins Gonzalez Júnior, CPF nº 369.\*\*\*.\*\*\*-6, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 800.000,00;

**R V SPORTS ENGENHARIA & SERVICOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 40.931.500/0001-61, com endereço na Avenida Alberto Ramos, 1115, Jardim Independência – São Paulo/SP, que possui como proprietário: Rodrigo Henrique Anuel Ventura, COF nº 135.\*\*\*.\*\*\*-0, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 12.000.000,00;

**ROSEANO ROCHA PINTURAS E REFORMAS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.683.950/0001-38, com endereço na Estrada Aterrado do Leme, 113, Casa 12, Santa Cruz

– Rio de Janeiro/RJ, que possui como sócios: Roseano Barbosa da Rocha, CPF nº 020.\*\*\*.\*\*\*-  
\*6 e Rita de Cassia Vieira, CPF nº 103.\*\*\*.\*\*\*-\*8, e apresentou proposta inicial no valor de  
R\$ 980.000,00 e

**SALINAS EMPREENDIMENTOS**, inscrita no CNPJ sob o nº 73.694.788/0001-57, com endereço  
na Rua Francisco José Albuquerque Pereira, 800, Cajazeiras – Fortaleza/CE, que possui como  
sócios: Francisco Lennon Barbosa Martins, CPF nº 057.\*\*\*.\*\*\*-\*2 e TMM Participacoes S/A,  
CNPJ nº 48.958.091/0001-07, e apresentou proposta inicial no valor de R\$ 15.000.000,00;

Após a etapa de lances foram obtidos os seguintes resultados:

- 01. LUX - COMUNICACAO VISUAL LTDA**, ao valor final de R\$ 450.000,00;
- 02. 2P2L ENGENHARIA LTDA**, ao valor de R\$ 498.000,0000;
- 03. G.CONTEC CONSTRUCAO E TERCEIRIZACAO LTDA**, R\$ 525.000,00;
- 04. LERA CONSTRUTORA LTDA**, R\$ 576.000,00;
- 05. AMDS ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA**, R\$ 623.000,00;
- 06. DIVITO CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA**, R\$ 749.000,00;
- 07. PROJETA ENGENHARIA CIVIL LTDA**, R\$ 800.000,00;
- 08. NEUSA MACEDO DE MATOS**, R\$ 850.000,00;
- 09. D M DIAS CHAVES LTDA**, R\$ 957.500,00;
- 10. M&C BRANDAO LTDA**, R\$ 958.000,00;
- 11. ROSEANO ROCHA PINTURAS E REFORMAS LTDA**, R\$ 980.000,00;
- 12. BELLACON CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, R\$ 999.000,00;
- 13. MARCIA REGINA LOPES MORENO**, R\$ 1.000.000,00;
- 14. MONTES AUREOS CONSTRUCOES**, R\$ 2.472.875,00;
- 15. G PRADO COMERCIO E CONSTRUCAO LTDA**, R\$ 2.749.900,00;
- 16. SALINAS EMPREENDIMENTOS**, R\$ 2.980.000,00;
- 17. NABRAM COMERCIO LTDA**, R\$ 3.000.000,00;
- 18. R V SPORTS ENGENHARIA & SERVICOS LTDA**, R\$ 12.000.000,00;
- 19. PROJETA CIVIL ENGENHARIA LTDA**, R\$ 50.000.000,00 e
- 20. MARCELO DE JESUS FERREIRA**, R\$ 356.211.000,00.

À empresa melhor classificada, **LUX - COMUNICACAO VISUAL LTDA**, foi concedido o prazo  
de 02 (duas) horas para o envio de sua proposta atualizada, conforme previsto no subitem

7.1 do Edital. Encaminhada tempestivamente a proposta foi considerada classificada pela área técnica. Em respeito aos subitens 8.1 e 8.2 do Edital foram verificados eventuais descumprimentos de suas condições de participação e de seus sócios, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a sua participação no certame ou a futura contratação. Em razão da regularidade atestada, foram analisados os documentos de habilitação encaminhados via sistema “Compras.gov.br”, em concomitância aos registrados no SICAF.

A empresa precisou ser inabilitada por descumprimento dos subitens 8.16.1 e 8.19.1. do Edital, ou seja, não apresentou a prova de regularidade com a Fazenda Municipal e Atestado de Capacidade Técnica que comprovasse a prestação de execução de forro acústico em placas removíveis com uma área mínima de 170m<sup>2</sup>.

A empresa **2P2L ENGENHARIA LTDA**, subseqüentemente melhor classificada, mediante questionamento do Pregoeiro, aceitou reduzir o valor da sua proposta para R\$ 488.000,00 que, após a análise do documento encaminhado tempestivamente, foi considerada aprovada.

Novamente foram verificados eventuais descumprimentos de suas condições de participação e de seus sócios, não sendo identificado nenhum fator impeditivo. Foram, então, analisados os documentos de habilitação encaminhados via sistema “Compras.gov.br”, em concomitância aos registrados no SICAF.

Tendo em vista o integral cumprimento das normas definidas em edital a empresa **2P2L ENGENHARIA LTDA**. foi considerada habilitada no certame, com a proposta no valor de R\$ 488.000,00. O prazo para manifestação de interesse motivado na interposição de recursos foi aberto, com encerramento determinado para as 17h02. A empresa LUX - COMUNICACAO VISUAL LTDA manifestou intenção em recorrer, sendo-lhe concedido o prazo até o dia 29 de maio de 2024 para apresentação de suas razões. As contrarrazões poderão ser registradas até o dia 05 de junho de 2024.

Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente Ata que, lida e achada conforme, vai devidamente assinada pelo Pregoeiro e pelos membros da equipe de apoio.

**CLAUDIO VICENTE PALADINO BARONE**

Pregoeiro

**FABIANA BATAGLIA CASTRO**

Membro da Comissão nº 2

**GILSON DE NOBREGA**

Membro da Comissão nº 2

**JULIANA D’ALESSANDRO SIMIONATO**

Equipe de Apoio

**PATRÍCIA NOGUEIRA CASTELLO**

Equipe de Apoio